ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรฯ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
เปรียบเทียบความแตกต่าง
ระหว่าง

การจัดที่ดินแทนที่โฉนดเพื่อการเกษตรตามข้อ 29/1

เกษตรกรได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร

ต้องเป็นผู้ที่เข้าทำประโยชน์ในที่ดินถูกต้องตามที่ระเบียบกำหนด โดยไม่นำที่ดินทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่น เช่น ขาย / ให้เช่า / เข้าทำประโยชน์
** ปฏิบัติตามระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ ข้อ 7 (1)

ครบ 2 ปี

เกษตรกรที่ได้รับโฉนดฯ ยื่นคำขอสละสิทธิเพื่อให้เกษตรกรอื่นได้รับการจัดที่ดินแทนที่ (ข้อ 29/1)

เกษตรกรอื่นยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรที่ได้รับโฉนดฯ (ข้อ 29/1)

ส.ป.ก.จังหวัด

เกษตรกรที่ได้รับโฉนดฯ สิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน เนื่องจากสละสิทธิ (ระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ ข้อ 11 (1) และข้อ 11/1)

เกษตรกรที่ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติได้รับการจัดที่ดินตามคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

ได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร (ข้อ 29/1 วรรคสอง)

การจัดที่ดินให้แก่ผู้แจ้งการครอบครองที่ดินตามข้อ 62

เกษตรกรได้รับ ส.ป.ก. 4-01

กระทำการฝ่าฝืนหน้าที่ตามที่ระเบียบกำหนด โดยนำที่ดินทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่นโดยไม่ถูกต้องตามกฎหมาย เช่น ขาย / ให้เช่า / เข้าทำประโยชน์
** ไม่ปฏิบัติตามระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ ข้อ 7 (1)

ผู้ที่เข้าทำประโยชน์ในที่ดินก่อนวันที่ 9 ธันวาคม 2566 โดยยังไม่ได้รับอนุญาตจาก ส.ป.ก. (ในแปลงที่ดินที่เกษตรกรทำผิดระเบียบข้างต้น)

แจ้งการครอบครองที่ดินตามข้อ 62 ภายใน 9 ธันวาคม 2570

ส.ป.ก.จังหวัด

แจ้งเตือนและดำเนินการสั่งให้เกษตรกรที่ได้รับ ส.ป.ก. 4-01 สิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ ข้อ 8 ข้อ 11 (4) และข้อ 11/1)

เกษตรกรที่ได้รับ ส.ป.ก. 4-01 สิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

ผู้แจ้งการครอบครองที่ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติได้รับการจัดที่ดินตามคำขอ

ได้รับสิทธิตามสัญญาเช่าที่ดินจาก ส.ป.ก. (ข้อ 62)

หมายเหตุ : ระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ หมายถึง ระเบียบ คปก. ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

กลุ่มกฎหมายและระเบียบ
สำนักกฎหมาย
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม